Dossier d'entretien

Gestion immobilière Boréale

Les Terrasses des Mélèzes

1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9

Dossier fictif de présentation : gestionnaire, immeuble, adresse, code postal, unités et dates sont inventés. Les photos fournies illustrent les catégories de travaux; elles ne proviennent pas de ces interventions fictives.

3 unités · 4 équipements · 4 rapports

Généré le 4 novembre 2026

Les rapports ci-joints correspondent aux interventions partagées au client.

Immeubles, unités et équipements

Les Terrasses des Mélèzes / Unité 101

1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9 · 1 intervention

- Échangeur d'air (Échangeur d'air) - Placard technique

Les Terrasses des Mélèzes / Unité 102

1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9 · 1 intervention

- Conduit de sécheuse (Conduit de sécheuse) - Buanderie

Les Terrasses des Mélèzes / Locaux techniques et communs

1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9 · 2 interventions

- Conduit de la fournaise (Fournaise) - Salle mécanique
- Cheminée (Cheminée) - Toiture

Intervention 1 / 4 · Fournaise

Les Terrasses des Mélèzes / Locaux techniques et communs

18 septembre 2026

Adresse
1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9

Emplacement / zone
Locaux techniques et communs · Salle mécanique

Équipement
Conduit de la fournaise

Prochaine échéance proposée
À déterminer

Travaux et observations

Conduit de la fournaise documenté par une photo. Les observations techniques et les limites d'accès sont consignées dans le rapport final de chaque visite.

Photos de l'intervention : 1

Intervention 1 / 4 · Photos · Fournaise

Les Terrasses des Mélèzes / Locaux techniques et communs

1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9 · 18 septembre 2026 · Conduit de la fournaise



Photo 1 / 1

Conduit de fournaise · Locaux techniques et communs · Salle mécanique.

Intervention 2 / 4 · Échangeur d'air

Les Terrasses des Mélèzes / Unité 101

18 septembre 2026

Adresse
1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9

Emplacement / zone
101 · Placard technique

Équipement
Échangeur d'air

Prochaine échéance proposée
À déterminer

Travaux et observations

Deux photos associées à cet équipement : conduit d'échangeur d'air et filtre propre. Les images ne constituent pas une comparaison avant/après.

Photos de l'intervention : 2

Intervention 2 / 4 · Photos · Échangeur d air

Les Terrasses des Mélèzes / Unité 101

1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9 · 18 septembre 2026 · Échangeur d'air



Photo 1 / 2

Conduit d'échangeur d'air · Unité 101 · Placard technique.



Photo 2 / 2

Filtre propre d'échangeur d'air · Unité 101 · Placard technique.

Intervention 3 / 4 · Ramonage de cheminée

Les Terrasses des Mélèzes / Locaux techniques et communs

19 septembre 2026

Adresse
1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9

Emplacement / zone
Locaux techniques et communs · Toiture

Équipement
Cheminée

Prochaine échéance proposée
À déterminer

Travaux et observations

Photographie de ramonage classée sous les espaces communs. Le type de cheminée et les travaux réalisés sont normalement précisés après l'intervention.

Photos de l'intervention : 1

Intervention 3 / 4 · Photos · Ramonage de cheminée

Les Terrasses des Mélèzes / Locaux techniques et communs

1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9 · 19 septembre 2026 · Cheminée



Photo 1 / 1

Ramonage de cheminée · Locaux techniques et communs · Toiture.

Intervention 4 / 4 · Conduit de sécheuse

Les Terrasses des Mélèzes / Unité 102

19 septembre 2026

Adresse
1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9

Emplacement / zone
102 · Buanderie

Équipement
Conduit de sécheuse

Prochaine échéance proposée
À déterminer

Travaux et observations

Photographie du conduit de sécheuse classée sous l'unité 102. Le trajet du conduit et les observations sont normalement précisés après l'intervention.

Photos de l'intervention : 1

Intervention 4 / 4 · Photos · Conduit de sécheuse

Les Terrasses des Mélèzes / Unité 102

1845, rue des Mélèzes, Québec (QC) G1X 9Z9 · 19 septembre 2026 · Conduit de sécheuse



Photo 1 / 1

Conduit de sécheuse · Unité 102 · Buanderie.